

Este número

Cooperativismo de vivienda: de un medio siglo al siguiente

Este número 28 de nuestra revista VIVIENDA POPULAR tiene por tema de tapa, por primera vez, el cooperativismo de vivienda. No podía ser de otra forma cuando se celebra este año el cincuentenario de las primeras experiencias realizadas en el país, en ese caso de ayuda mutua y propiedad colectiva: Veinticinco de Mayo en la localidad homónima de Florida, COSVAM en Salto y Éxodo de Artigas en Fray Bentos. Cinco décadas después, aquellas experiencias nacidas en el interior de nuestro país (como tantas cosas valiosas) han recogido también otras formas, se han vuelto cientos y han dado solución de vivienda y hábitat a miles de familias que de otra forma no la hubieran tenido.

El tema del cooperativismo de vivienda, tan importante para nuestro país y una especie de “marca de fábrica” uruguaya en el tema

de la vivienda y en particular de la producción social del hábitat, ha estado atravesando permanentemente nuestras ediciones: recogiendo investigaciones sobre el mismo; ejemplos de interés; explorando el uso de tecnologías; los proyectos; la gestión; sus implicancias sociales; nuevas experiencias; lo arquitectónico y urbanístico, y también lo social, lo económico, lo jurídico. Pero hasta hoy nunca había sido el tema central de la revista.

Hoy que sí lo es, lo miramos en este número desde varias ópticas distintas. A través de la óptica de las autoridades del sector, de la rica historia de sus proyectos, de su devenir histórico, de su repercusión sobre nuestra sociedad, de su transferencia a otros horizontes de la región.

Se trata de volver la mirada hacia los orígenes, para detectar dónde estuvieron las fortalezas, las potencialidades, las dificultades y las carencias, en procura que el próximo medio siglo nos traiga un cooperativismo de vivienda tan fuerte como el del primero y aún más.

Para ello todas las visiones y todos los aportes son posibles y necesarios: el de los protagonistas, desde luego (los cooperativistas, sus técnicos y las autoridades responsables), pero también el de nosotros, la academia, docentes y estudiantes, para ayudar a mirar esta entrañable experiencia con la imprescindible visión crítica, que es la única que ayuda a permanecer y mejorar.

Benjamín Nahoum
Redactor Responsable