

MUNDO UNA CIUDAD DONDE NUNCA SE PONE EL SOL

THEO DEUTINGER

[English Version - page 182]

TD / THEO DEUTINGER

Theo Deutinger es arquitecto, escritor y diseñador de mapas y estudios socioculturales. Es fundador y director de TD, una oficina que une arquitectura con investigación, visualización y pensamiento conceptual en todos los niveles de la escala, desde la planificación global, los planes maestros urbanos y la arquitectura hasta el trabajo gráfico y periodístico.

Deutinger ha desarrollado imágenes de la Globalización, ilustraciones de múltiples capas y mapas que representan el mundo en este momento tan particular. Es

reconocido por sus escritos sobre la transformación de la cultura urbana europea debido al consumo y a la influencia de los medios de comunicación. Con frecuencia, el trabajo de Deutinger ha sido publicado en diversas revistas como Mark, Wired, Domus, y expuesto en varias muestras, por ejemplo Work Now Z33 (Hasselt, 2008), Über Lebenskunst (Berlín, 2011) y Bienal Bi-City de Urbanismo/Arquitectura (Shenzhen, Hong Kong 2014).

Theo Deutinger se desempeña como docente en varias instituciones como Strelka Institute (Moscú), Bauhaus (Dessau) y GSD Harvard (Cambridge).

Imagina al mundo como una sola ciudad. No lo imagines como las Naciones Unidas con un presidente, sino como un infinito campo urbano con una trama vibrante y colorida de distritos y barrios y una estructura de poder dispersada de modo equivalente. Esta ciudad es la realidad física de la aldea global basada en los medios y la información de Marshall McLuhan, materializada en el transcurso de los últimos 25 años. Finalmente el aspecto físico del mundo también podrá culminar en una estructura de aldea, pero en este preciso momento, debido a la gran afluencia de personas a zonas densamente pobladas, su naturaleza urbana parece fortalecerse.

Hace 70.000 años el *Homo sapiens* se marchó de una aldea en África para poblar el mundo. Hace 10.000 años los humanos llegaron a los últimos rincones de este, comenzaron a establecerse y se convirtieron en residentes. Mediante los inventos tecnológicos en el transporte y la comunicación, estas poblaciones remotas comenzaron a estar conectadas en los últimos 500 años y finalmente fueron unidas por el transporte de alta velocidad, el flujo de información y el capital acelerado en un único sistema integrado, una ciudad denominada Mundo.

Mundo experimentó una expansión demográfica increíble en los últimos 200 años, en los cuales creció de mil millones en 1800 a los 7 mil millones¹ de habitantes de la actualidad, y ese crecimiento continúa, ya que cada 8 ocho segundos nace un nuevo habitante². Es difícil saber si esa explosión demográfica provocó el nacimiento de Mundo como una única ciudad, o si la explosión ocurrió porque se había establecido dicha ciudad. Retrospectivamente, se puede concluir que los primeros indicios de Mundo como una única ciudad han sido expuestos por la guerra, para ser precisos, por la Primera Guerra Mundial, seguida rápidamente por la Segunda Guerra Mundial. La Primera (y más aún la Segunda Guerra Mundial), con sus armas de alta tecnología y aviones de alta velocidad, anunció el retiro de los enfrentamientos de los campos de batalla y, en consecuencia, volvió su poder destructivo a las ciudades, a la ciudad. Desde entonces, los ataques se ejecutan de ciudad a ciudad, el área entre ellas se ha convertido en un molesto vestigio. La guerra urbana es el único arte oficial de la guerra que queda, la campaña ha sido cedida a los grupos guerrilleros y terroristas.

Aunque estas dos guerras mundiales hayan acelerado el nacimiento de Mundo como una única ciudad, su puesta en marcha fue aplazada por un período de cese al fuego de 45 años (conocido generalmente como Guerra Fría) que hizo que fuera imposible pensar en Mundo como un único sistema interconectado. Así también en esa época, los políticos, los economistas y las personas culturalmente comprometidas fueron incapaces de teorizar a Mundo como una única entidad; en cambio lo dividieron en tres partes: Primer Mundo (la ciudad), Segundo Mundo (los aceptados) y Tercer Mundo (los pobres)³. A medida que el alto el fuego con el tiempo se transformó en paz, el proceso de unificación de las tres partes cobró impulso y la terminología cambió de Primer, Segundo y Tercer Mundo a países desarrollados, en vías de desarrollo y subdesarrollados. Este estado intermedio fue finalmente reemplazado por el estado actual, en el cual las tres entidades han sido reclasificadas en centro, semiperiferia y periferia⁴, una terminología urbana que reconoce plenamente la unificación de las tres partes en la ciudad de Mundo. El uso inicial de dicha terminología fue estableci-

1. <http://www.census.gov/popclock/>

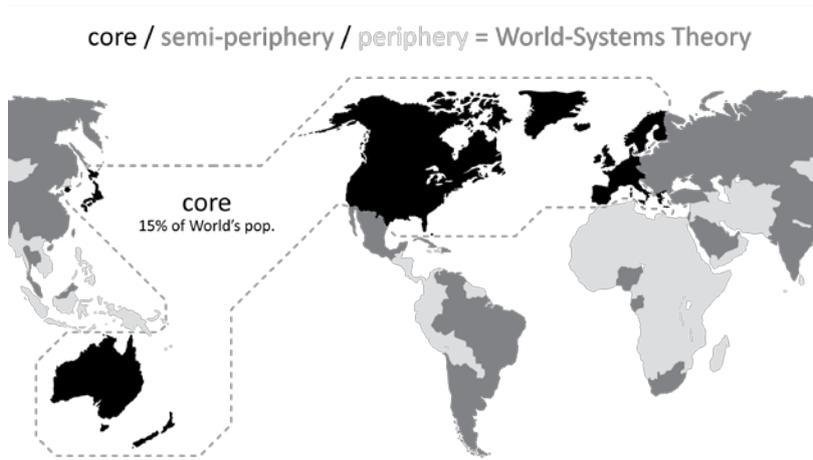
2. Si se resta una muerte cada 12 segundos, la ganancia neta es una persona cada 14 segundos.

3. La Teoría de los Tres Mundos frente a La Teoría Occidental de los Tres Mundos

4. Teoría Sistemas-Mundo, http://en.wikipedia.org/wiki/World-systems_theory

Sistema Mundial 1

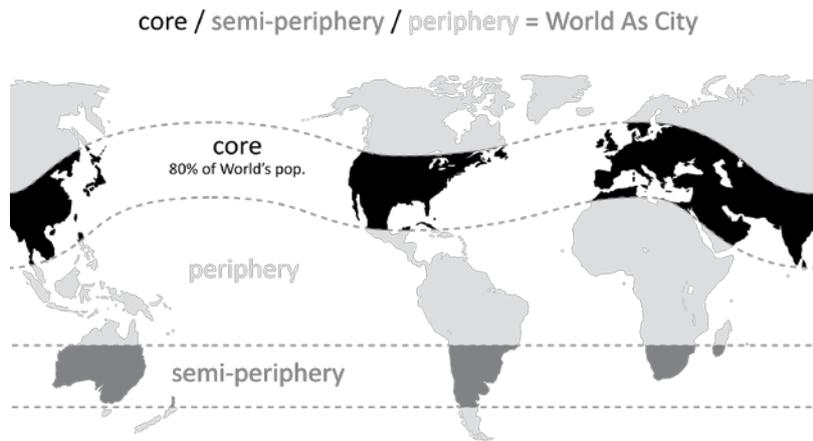
núcleo / semiperiferia / periferia
= Teoría de los sistemas mundiales



source: Dr. Jean-Paul Rodrigue, Dept. of Global Studies & Geography , Hofstra University, New York, USA

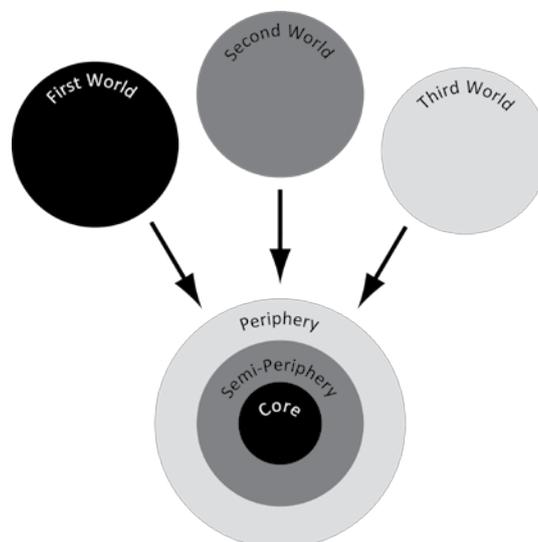


núcleo / semiperiferia / periferia
= Mundo como una ciudad



source: Dr. Jean-Paul Rodrigue, Dept. of Global Studies & Geography , Hofstra University, New York, USA

Sistema Mundial 2



5. http://en.wikipedia.org/wiki/World-systems_theory

do por el análisis de Sistemas-Mundo introducido por Immanuel Wallerstein en 1970, el cual pone énfasis en el sistema-mundo (y no en los estados naciones) como unidad primaria de análisis social⁵. Al tomar esta idea y aplicarla libremente al lenguaje del urbanismo a escala global, nos damos cuenta de que los resultados de lo que es centro, semiperiferia y periferia son de algún modo diferentes. Mientras que los sociólogos y economistas clasifican y separan estas tres entidades según patrones de desarrollo social y económico, los planificadores de la ciudad organizan los paisajes en áreas de asentamientos que consten de estructuras y densidades similares. A diferencia de la organización de Mundo sobre la base de la Teoría de Sistemas-Mundo, la organización de Mundo de acuerdo con las normas urbanas de Mundo resulta en un centro, una semiperiferia y una periferia mucho menos coherentes a nivel social y económico. Los planificadores urbanos saben que el centro no es por definición mejor que la periferia y viceversa. Vivir en una ciudad es duro y la localidad no garantiza una vida exitosa, aunque sin duda ayuda. La realidad de la desigualdad dentro de un sistema debe ser reconocida aun si dicha desigualdad en Mundo es a veces impactante. Por ejemplo, la esperanza de vida puede diferir enormemente aun dentro del centro mismo; en uno de los barrios centrales más ricos las personas (japoneses) viven en promedio 83 años y en uno de los barrios centrales más pobres, otras personas (afganos) solo llegan en promedio a los 48 años. Incluso en un mismo distrito, por ejemplo en América de Sur, la esperanza de vida promedio podría diferir en 13 años de un barrio (76 años en Uruguay) a otro (63 años en Guyana) (www.worldlifeexpectancy.com).

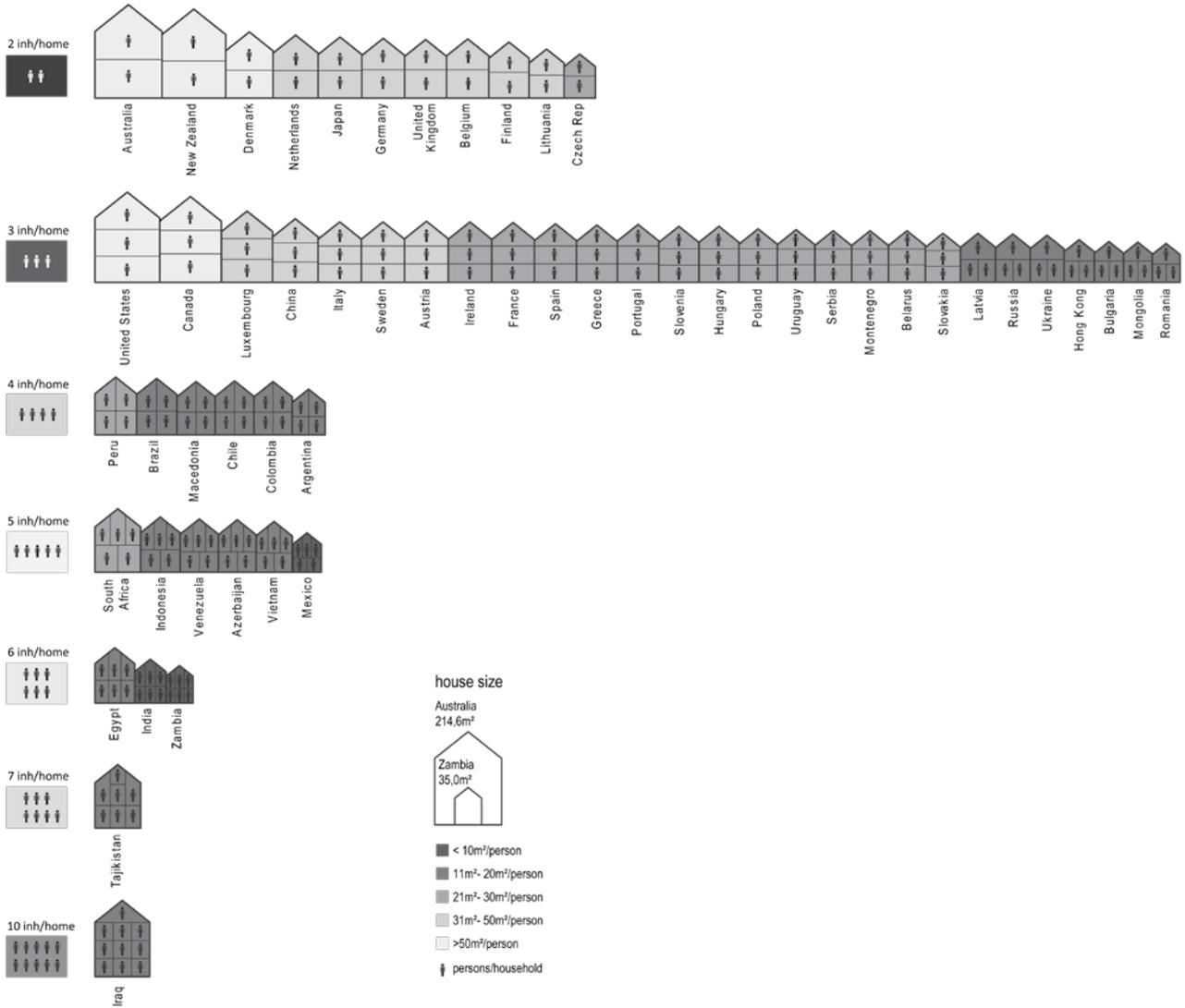
Esta dura realidad se ve reforzada por un sistema muy marcado de separación. Como una reliquia habitual de los tiempos nacionalistas, al ir de un barrio a otro las personas se ven obligadas a presentar su pasaporte. Sin embargo para algunos barrios esto no parece ser suficiente y se atrincheran contra el resto de Mundo. Especialmente el centro rico con sus zonas elegantes y opulentas se encuentra vallado por una cerca de alta seguridad y protegido por un sistema de vigilancia de alta tecnología que forma una especie de barrio privado. Todo ello no sería tan grave si dicho barrio cerrado no fuera el corazón económico y político de Mundo. Como una ciudad medieval europea, estas zonas centrales se excluyeron de su entorno y les otorgan a sus habitantes derechos “cívicos” especiales que les permiten viajar libremente por todos los territorios dentro de sus muros e incluso les conceden un estatus especial para moverse por Mundo.

Si Mundo tiene un centro, si hay una zona atractiva para todos los habitantes de Mundo, es justo en el medio de este territorio vallado donde vive la gente más rica, más educada, que goza de las mejores viviendas. El centro rico está reservado para el 15 % de los habitantes de Mundo, quienes disfrutan de la más alta calidad de vida, mientras la mayoría que vive fuera de esta zona de clase alta no tiene derecho a ingresar y crece fuera de estas vallas reforzadas. En este momento Mundo es una ciudad gobernada de forma represiva. Su poder político está en manos de administradores de espacio que visten de traje y provienen del centro occidental, a los cuales se les ha asignado la difícil tarea de mantener a los pobres separados de los ricos.

Ciertamente, Mundo es enorme. Debido a su forma esférica, observar a Mundo a simple vista es prácticamente imposible. Por lo tanto sus habitantes se vieron obligados a crear herramientas para simplificar y aplanar la superficie en aras de una visión general. El recurso más básico fue el mapa, impreso y dibujado sobre papel, con un sistema de coordenadas como método de organización, que capturó la totalidad de la superficie en una cuadrícula y asignó a cada lugar de la ciudad dos números con los

home sizes and occupation (2010)

tamaños de los hogares y ocupación (2010)



cuales se lo bautizó. Para eliminar el retraso generado por la elaboración e impresión del mapa, se complementó la imagen de la tierra captada con un sistema de vigilancia en tiempo real, que con la ayuda de satélites suspendidos sobre la ciudad de manera permanente, la controlan 24 horas, 7 días a la semana. Últimamente este “sistema de los cielos” fue conectado con el sistema terrestre de la Internet y finalmente permitió la exposición completa en tiempo real de Mundo, dado que este sistema de vigilancia interconectado proporciona los medios para comunicarse y así poder no solo organizar sino controlar una ciudad tan vasta. Indudablemente, sin los satélites trabajando en combinación con la Internet, dicha ciudad no habría surgido.

Físicamente y políticamente Mundo se despliega sobre las cuatro islas principales: América, Australia, África y Europa, con un conglomerado de barrios que parecen tener poco en común. Pese a ello, estas islas eliminan las diferencias rápidamente y trabajan cada vez más como una única entidad. Cada reunión de representantes de los diversos barrios estrecha los lazos entre ellos, cada operación financiera los une, cada producto que se envía alrededor de la tierra es un lazo e incluso cada conflicto, independientemente de su resultado, solo logra fortalecer a Mundo. No hay manera de evitar que Mundo se convierta en una gran ciudad y cuanto más se quiere evitarlo, más rápido se hace realidad.

El centro de Mundo obtiene su legitimidad a partir de su alta densidad de población que se relaciona con la concentración financiera y política del poder. La parte denominada semiperiferia y periferia, habitada por el 20 % de los habitantes de Mundo que ocupan las tres cuartas partes de su superficie, es la guardiana de los recursos. La población de Mundo en las tres partes continúa creciendo a una velocidad constante; sin embargo, el foco del crecimiento se ha desplazado desde el centro occidental, donde el crecimiento de la población mundial ha estado estancado por décadas, hacia el centro oriental. En especial el barrio del sur de Asia ha experimentado una marcha sin precedentes hacia zonas densamente pobladas que ha resultado en una enorme necesidad de vivienda. Donde una vez la producción y distribución de alimentos fue de las principales preocupaciones de Mundo, resulta que ahora el mayor problema estructural lo tiene la vivienda. El alimento y la vestimenta pasaron a formar parte de los ciclos de producción y distribución global, que tienen sus asimetrías pero pueden compensarse a través del comercio mundial. La vivienda, por otra parte, como única necesidad básica inmóvil, es la última en ser influenciada por los factores culturales, económicos y políticos globales. Pero esto pronto podría cambiar. Los fideicomisos de inversión inmobiliaria (REIT, por su sigla en inglés) se crean a una velocidad sin precedentes y una vez que el centro occidental se encuentre saturado, otras regiones de Mundo se verán afectadas por una cantidad de inmuebles que no guardará ninguna relación con el lugar. Las viviendas quizás no sean móviles pero el dinero lo es, y agiliza enormemente las transacciones, lo cual resulta en la monetización de todo bien inmueble que tiene o pueda tener valor. Es posible que en el futuro cercano los REIT de Estados Unidos de América, de la Unión Europea y de China conserven las viviendas de las favelas brasileras como herramienta de diversificación de su cartera y reducción de riesgo.

En el centro oeste, donde el crecimiento fuerte terminó y las cifras de habitantes están cayendo, la situación de la vivienda está bajo control y permanecerá así durante los próximos 35 años. No obstante, en el centro este, partes de la semiperiferia y periferia —donde las condiciones de vida de las personas ya están marcadas por la escasez— a las que generalmente se denomina barrios marginados, la situación empeorará en las tres próximas décadas. Actualmente, la cantidad de viviendas existen-

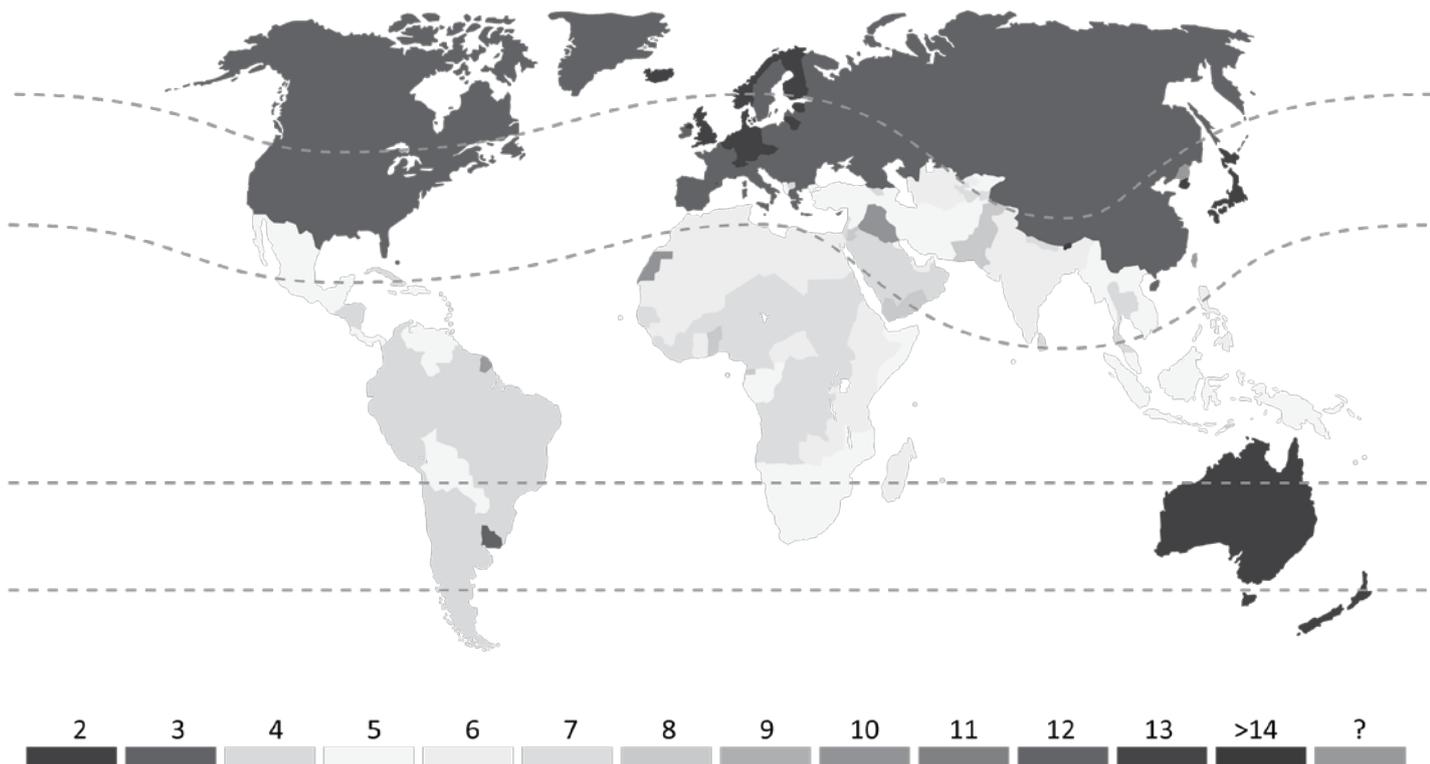
tes en Mundo se acerca a las 1,7 mil millones de unidades. Esto quiere decir que, en promedio, hay 4 personas que viven bajo un mismo techo, lo cual está perfectamente bien. Sin embargo, si se mira a los diferentes barrios más de cerca, se descubre que en ciertas zonas viven hasta 14 personas en una misma casa. Si se toma en consideración que cada ciudadano de Mundo sueña con un apartamento de 90 m² habitado por dos personas, que es el estándar en el centro occidental, nos damos cuenta de que para cumplir ese sueño se debería duplicar la cantidad de viviendas existentes y cuadruplicar la superficie total residencial.

Mientras que el crecimiento total de la población de Mundo solo requiere 300 000 nuevas unidades por año, la afluencia de personas del campo hacia las zonas urbanas densamente pobladas representa 25 millones de unidades por año durante los próximos 35 años. Las zonas más afectadas en el centro oriental y en gran parte de la semiperiferia y periferia no son capaces de satisfacer esta gran demanda, ya que el tamaño de las viviendas ha aumentado año a año en lugar de disminuir.

El movimiento masivo desde las zonas poco pobladas hacia las más densas puede sorprender, pero la verdad es que en las regiones más pobladas hay mayor demanda de mano de obra, la educación es buena y la seguridad social está mejor organizada. A su vez, las inversiones sustanciales en materia social y de infraestructura en zonas escasamente pobladas están disminuyendo, lo cual alimenta este fenómeno. Esta situación nos da razones suficientes para abandonar el campo, donde incluso un resfriado podría llevar a la muerte debido a la falta de asistencia médica. Se proyecta

people per household 2010

personas por hogar 2010



6. Perspectivas de la Urbanización Mundial – Revisión 2011; Departamento de Asuntos Económicos y Sociales, División de Población; Naciones Unidas, Nueva York, 2012 http://esa.un.org/unup/pdf/WUP2011_Highlights.pdf.

7. <http://www.worldbank.org/en/news/press-release/2013/04/17/developing-countries-need-to-harness-urbanization-to-achieve-mdgs-imf-world-bank-report>

8. Desde que existen las ciudades existen los barrios pobres, pero recién a partir del siglo XVI existen los asentamientos, lugares que son «escuálidos, superpoblados y en condiciones precarias.» Los asentamientos han sido la única solución a gran escala para proporcionar viviendas para personas de bajos

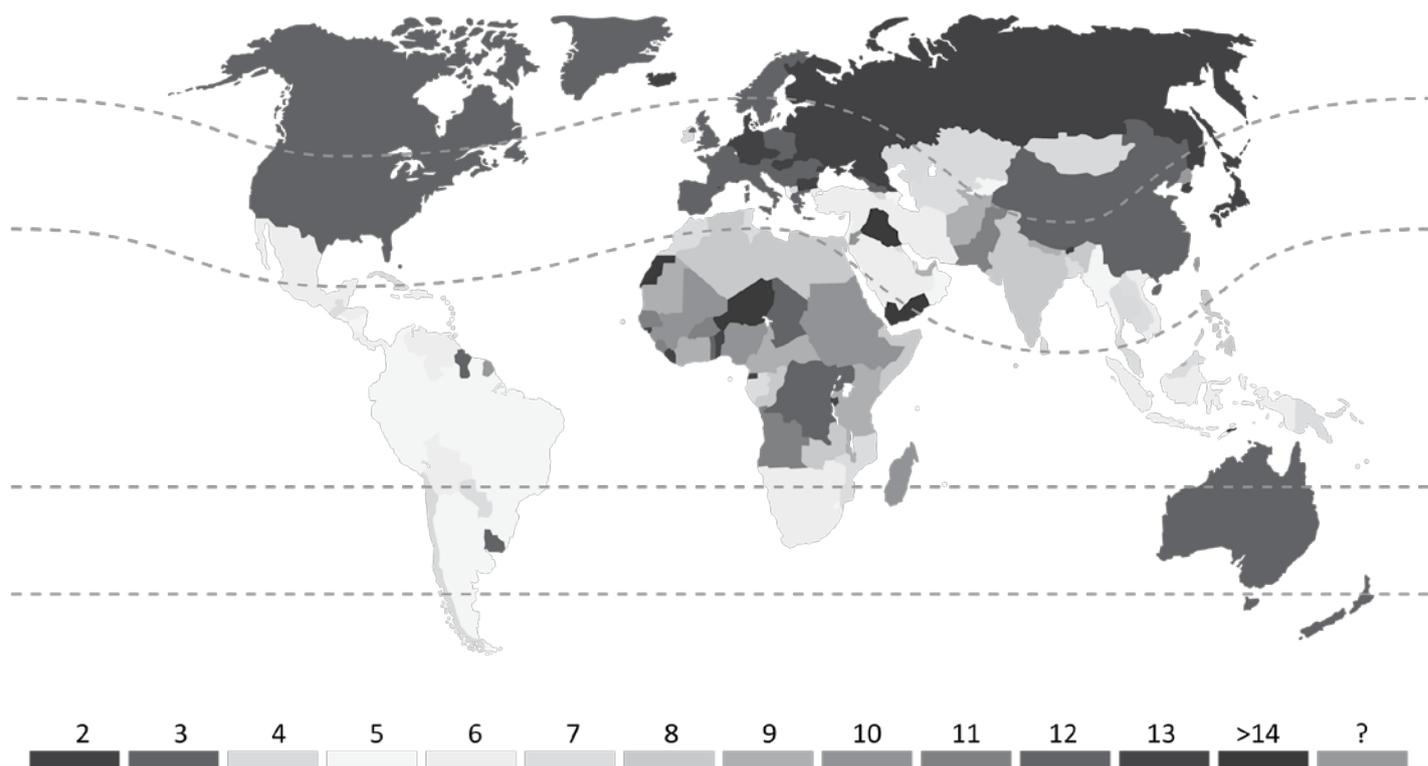
que en 2030 casi 5 mil millones o el 60 % de los 8,32 mil millones de habitantes vivirán en barrios urbanos de alta densidad, y esta cifra aumentará a un 66 % en 2050.⁶ En todos los niveles de la escala de Mundo, las áreas con mayor densidad de población se consolidan cada vez más mientras que las poblaciones de las zonas rurales gradualmente desaparecen.

El movimiento masivo del campo a la ciudad debería ser recibido con sentimientos encontrados. Por un lado, este movimiento ha constituido una importante fuerza impulsora de la reducción de la pobreza⁷ mientras que por el otro la capacidad de los barrios afectados para enfrentar este enorme crecimiento se enfrenta a grandes problemas estructurales, lo cual contribuye al aumento de los asentamientos marginales. En algunos barrios, como en el África subsahariana, el 70 % de los ciudadanos ya viven en asentamientos marginales. En 2009, la incidencia de la pobreza en el distrito de América del Sur alcanzó al 33 % de su población, incluyendo el 13,3 % de las personas en situación de pobreza extrema o indigencia, que representan 183 millones de habitantes pobres y 74 millones de indigentes. La distribución de los ingresos en dicho distrito es una de las más desiguales de Mundo, donde los habitantes con ingresos más altos son 19 veces más que los más pobres. Sin embargo, en el distrito de Uruguay, el índice de pobreza en las zonas urbanas disminuyó, principalmente debido al aumento de los ingresos promedio.⁸

En 2012, en Mundo existían alrededor de 2,0 mil millones de viviendas y se prevé que este número llegue a 2,2 mil millones de unidades en 2017.⁹

people per household 2030 (expected)

personas por hogar 2030 (esperado)



ingresos. Es el único tipo de vivienda que es asequible y accesible para los pobres en ciudades en las cuales la competencia por la tierra y el beneficio del capital es intensa, y son los lugares donde deben vivir quienes tienen bajos ingresos o ninguna otra opción. (*The Challenge of Slums*, Informe mundial sobre los asentamientos humanos 2003, Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos) Panorama social de América Latina 2010, la Comisión Económica para América Latina y el Caribe CEPAL, <http://www.eclac.cl>

9. <http://www.freedoniagroup.com/industry-study/2942/world-housing.htm>

10. <http://www.freedoniagroup.com/industry-study/2942/world-housing.htm>

11. <http://www.freedoniagroup.com/industry-study/2942/world-housing.htm>

12. <http://www.freedoniagroup.com/industry-study/2942/world-housing.htm>

13. <http://www.freedoniagroup.com/industry-study/2942/world-housing.htm>

14. <http://www.freedoniagroup.com/industry-study/2942/world-housing.htm>

El barrio de Asia Pacífico tiene actualmente la mayor cantidad de viviendas, con casi mil millones de unidades que representan el 51 % de la población total de la Tierra, y el barrio de China, que por sí solo representa el 21 % del total mundial.¹⁰ Hasta 2017 se prevé que más del 80 % de las nuevas viviendas construidas estén en las regiones de Asia Pacífico, África y Medio Oriente.¹¹

El aumento en el número de viviendas existentes en América del Sur y América Central también superará el promedio mundial de 1,9 % anual hasta 2016 y llegará a 155 millones de unidades.¹²

La creciente urbanización provocará, desde ahora y hasta 2017, la tendencia de que las viviendas multifamiliares representen ganancias más rápidas que las viviendas unifamiliares en las nuevas construcciones.¹³

Se proyecta que en 2017 el tamaño promedio de las nuevas viviendas aumente casi un 1% anual a 92 m². Las nuevas viviendas son generalmente más grandes que las existentes, lo cual refleja un aumento global de los ingresos per cápita y de los niveles de vida.¹⁴

En términos generales las cifras mencionadas son correctas, sin embargo, cada vez aparecen más rarezas que parecen obstaculizar dichos supuestos. A modo de ejemplo, hace algunos años en el medio de la zona de Mumbai, en el barrio de India, que generalmente se considera un barrio bastante pobre del centro, se construyó el edificio unifamiliar más costoso. La zona de Luanda en el barrio de África, considerado el barrio más pobre de la periferia de Mundo y con un elevado índice de delincuencia, resulta ser el lugar más caro para vivir. La concentración de capital cada vez mayor, junto con la aceleración de las operaciones de capitales y las fuerzas que unen a Mundo estrechamente, conducen a la creciente disparidad dentro de los barrios de la ciudad. La libertad económica y monetaria que es cada vez mayor choca con las restricciones políticas que son cada vez más rigurosas y asfixiantes. Si bien la información y el dinero pueden moverse libremente en fracciones de segundo a todos lados, los ciudadanos se quedan, en gran medida, en el lugar en que se encuentran.

El descubrimiento de Mundo como una única ciudad causó la repentina concienciación de la superficie finita de las ciudades, lo que finalmente llevó a un redescubrimiento de la tierra y del valor de esta. Mundo experimentó otro momento Cristóbal Colón. No se ha descubierto un nuevo continente sino una nueva ciudad. Una ciudad inclusiva que contiene todo lo que sabemos. Lo que una vez se consideró una inversión extranjera se descubrió como inversión interna y lo que una vez se consideró territorio extranjero se reconoció como patria. No hace falta decir que los primeros que reconocieron la existencia de la ciudad Mundo fueron los inversores privados a gran escala, mientras que los ciudadanos de Mundo serán los últimos en aceptar este hecho. Para los habitantes de los diferentes barrios de Mundo no es como Buda y Pest, Chúi y Chuy, para los habitantes las zonas y barrios aún están a Mundos de distancia el uno del otro y tomará cientos de años admitir el tamaño real y la forma de la ciudad en donde vivimos. ¿Quién nos podrá culpar si se tiene en cuenta que esta ciudad creció tan vasta y rápidamente, una ciudad sin fin ni comienzo, una ciudad que nunca duerme y nunca despierta?

El fin de la globalización coincide con el comienzo de la urbanidad infinita, el triunfo de lo urbano sobre lo rural y el triunfo de la cultura sobre la naturaleza. En el preciso momento en que la humanidad tenía la capacidad de destruir a Mundo, esta se convirtió en algo hecho por el hombre, algo cultural, en una ciudad. La capacidad y posibilidad de destruir a Mundo la convirtieron en nuestra creación.

Vivir en la ciudad ya no es una opción. Ser humano significa ser *ciudadano* de Mundo. El espacio exterior es el entorno desconocido de Mundo cuyo tamaño crece con cada intervención técnica, pero cuanto más vemos, más difícil se nos hace imaginar que iremos allí. Obtener un vistazo de Mundo desde el exterior es un emprendimiento muy difícil y solamente un grupo selecto de personas puede irse de Mundo y contemplarlo desde lo lejos por unos días o semanas

Zapatista Supremo, Subcomandante Marcos:

La zapatista es una casita, quizá la más pequeña, de la calle llamada “México”, en un barrio llamado “América Latina”, en una ciudad llamada “Mundo”.¹⁵

15. “La zapatista è appena una casetta, forse la più piccola, in una strada chiamata ‘Messico’, in un quartiere chiamato ‘America Latina’, in una città chiamata ‘Mondo’”.

<http://enlacezapatista.ezln.org.mx/2005/11/13/un-pinguino-en-la-selva-lacandona-iii/>

Texto remanente

La condición esférica de Mundo podría suscitar un debate constante acerca de su centro. Asimismo, los dos centros naturales, los polos como ejes terrestres, son bastante inhabitables por lo que quedan excluidos por la naturaleza. Sobre la base de factores climáticos, geológicos e históricos, el centro de Mundo se estableció en una zona en el hemisferio norte entre la décima y la sexagésima latitud, que alberga el 90 % de la población de las ciudades.

Después de la Primera Guerra Mundial¹⁶ surgió la imperiosa necesidad de implementar en todo el mundo un sistema cultural, político y económico que fuera pacífico. Se desarrollaron modelos arquitectónicos y urbanos que fueron empleados en todas las zonas bajo el nombre de Modernidad y Estilo Internacional. La devastadora Segunda Guerra Mundial hizo que estos ideales fueran pulverizados. El lenguaje formal de esta época no solo sobrevivió, sino que está más vivo que nunca habida cuenta de su viabilidad económica. Los arquitectos modernos hicieron bien sus cuentas matemáticas desde que notaron el enorme desafío a afrontar por el gran aumento de habitantes y la enorme atracción de la ciudad. Debido a ello, sistematizaron la construcción de viviendas para acelerar su desarrollo, reducir los costos e incrementar el nivel de vida. El éxito inigualable de lo práctico de la Modernidad hizo que las pruebas teóricas fueran superfluas.

Es cierto que en el año 1948 surgió la Declaración Universal de los Derechos Humanos, la cual establece que todos los habitantes de la ciudad gozan de “un derecho humano a la vivienda”.¹⁷ No obstante, la declaración es una ley no vinculante y por lo tanto el derecho a la vivienda es una ilusión para muchos. Casi un cuarto de los ciudadanos de Mundo viven en barrios marginados, lo cual muchas veces significa falta de acceso a agua potable y baños que funcionen o estar rodeados de desesperación y delincuencia.

Considerando que se prevé que la población aumente 1,43 mil millones entre 2010 y 2030 y, si añadimos a esa cifra la población de barrios marginados, el número de personas con mayor urgencia de vivienda en las próximas dos décadas se puede estimar en 2,25 mil millones. Si tomamos un tamaño promedio de vivienda para 5 personas, se tendrán que construir en todo el mundo 450 millones de unidades para alojar a esta población, es decir, 22,5 millones de unidades anuales o más de 60 mil unidades diarias a partir de este mismo momento. Pero incluso esto es solo la punta del témpano, ya que también existe la necesidad de mejorar las condiciones inadecuadas de las viviendas de aquellos habitantes que no viven en barrios marginados y de reemplazar viviendas existentes que llegarán al final de su vida útil o serán destruidas por desastres naturales y conflictos sociales.¹⁸

16. La inauguración de Mundo como una ciudad.

17. Artículo 25 de la Declaración Universal de los Derechos Humanos:

“Toda persona tiene derecho a un nivel de vida adecuado que le asegure, así como a su familia, la salud y el bienestar, y en especial la alimentación, el vestido, la vivienda, la asistencia médica y los servicios sociales necesarios; tiene asimismo derecho a los seguros en caso de desempleo, enfermedad, invalidez, vejez y otros casos de pérdida de sus medios de subsistencia por circunstancias independientes de su voluntad.

La maternidad y la infancia tienen derecho a cuidados y asistencia especiales. Todos los niños, nacidos de matrimonio o fuera de matrimonio, tienen derecho a igual protección social.”

18. *Viviendas sustentables para ciudades sustentables: marco de política para países en vías de desarrollo*. Primera edición. Hábitat-ONU. Nairobi, 2012.