



PUENTE BUENOS AIRES - COLONIA
COMISION NACIONAL

Montevideo, 21 de noviembre de 1994

Señor
Rector de la Universidad
de la República,
Ing. Jorge **Brovetto**
Presente

De mi consideración:

1.- ANTECEDENTES

El 20 de julio de 1990, la Universidad de la República y la Comisión Nacional del Puente Buenos Aires - Colonia (en adelante la Comisión Nacional) establecieron un Acuerdo Marco para encarar conjunta y coordinadamente trabajos de investigación referidos al tema de sus competencias, los que podrán formar parte de los estudios que desarrolle cada una de las partes.

Entre dichos trabajos se establece en el citado Acuerdo Complementario, la posibilidad de que la Comisión Nacional y el Instituto de Teoría de la Arquitectura y Urbanismo de la Facultad de Arquitectura (en adelante I.T.U.) encarar el estudio titulado "Relevamiento del Departamento de Colonia y su Aptitud Receptiva de la Población Trabajadora del Puente Colonia - Buenos Aires durante su Construcción".

2.- ESTUDIO

La Comisión Nacional consecuentemente con lo anterior y en base a contactos mantenidos con el I.T.U. ha entendido conveniente realizar un estudio complementario titulado: "Ampliación del Relevamiento del Departamento de Colonia y su Aptitud Receptiva de la Población Trabajadora del Puente Colonia - Buenos Aires durante su Construcción".

De acuerdo con la propuesta que para realizar dicho estudio preparó el I.T.U. y que adjunto.



PUENTE BUENOS AIRES - COLONIA
COMISION NACIONAL

3.- PLAZO DEL ESTUDIO

El plazo de estudio será de cuatro meses, que se contará a partir de la fecha de efectivizar el primer pago.

4.- COSTO DE LOS ESTUDIOS

El costo de los estudios se establece en U\$S 13.968 (dólares estadounidenses trece mil novecientos sesenta y ocho) los cuales serán atendidos con fondos de la Comisión Nacional.

5.- FORMA DE PAGO

La Comisión Nacional se obliga a abonar el costo del estudio de la siguiente forma:

Primer pago: 50% de adelanto. Al inicio del estudio, debidamente autorizado por el Tribunal de Cuentas de la República.

Ultimo pago: 50% al mes 4, una vez aprobado el informe final por la Comisión Nacional.

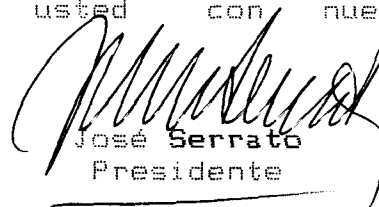
6.- COMISION DE SEGUIMIENTO

La Comisión Nacional designa al Arq. Cheung-Koon Yim a los efectos de integrar la Comisión de Seguimiento como establece el Acuerdo Marco.

La Universidad de la República designa al Arq. Luis Parodi a los efectos de integrar la Comisión de Seguimiento como lo establece el Acuerdo Marco.

La presente Nota y la vuestra de la misma fecha e igual tenor constituyen un acuerdo específico para la realización del Estudio indicado.

Saludamos a usted con nuestra más distinguida consideración.


José Serrato
Presidente

AMPLIACION DEL RELEVAMIENTO DE LA SITUACION ACTUAL DE ALGUNOS CENTROS POBLADOS DEL DEPARTAMENTO DE COLONIA Y SU APTITUD RECEPTIVA DE LA POBLACION TRABAJADORA DEL PUENTE COLONIA - BUENOS AIRES DURANTE SU CONSTRUCCION.

1.- SUPUESTOS.

Similares a los Supuestos del Proyecto inicial.

2.- PRODUCTOS PROPUESTOS.

A) Complementación de los expedientes urbanos de las Ciudades de Colonia y Nueva Palmira, Balnearios Sta. Ana, Artilleros y la zona circundante del INIA (Estanzuela).

B) Definición de roles en la red urbana.

C) Déficit habitacional.

D) Déficit de equipamiento social, cultural y vial.

E) Desempleo urbano y rural.

F) Propuestas de localización residencial por localidad.

3.- METODOLOGIA.

La metodología expresada en el Proyecto inicial, se complementa con:

1) Análisis de las dinámicas y potencialidad de amanzanamiento, parcelamiento y edificación.

2) Participación de los actores locales.

4.- ACTIVIDADES.

4.1.- Relevamiento de la estructura urbana de las ciudades indicadas.

4.2.- Análisis del crecimiento esperable de la población según hipótesis de desarrollo urbano.

4.3.- Dinámica del empleo y desempleo.

4.4.- Identificación de predios públicos y privados por áreas urbanas urbanizadas o en proceso de urbanización.

4.5.- Tendencias de usos urbanos del suelo.



5.- CRONOGRAMA.

ACTIVIDADES	MESES			
	1	2	3	4
4.1.	*	*	*	
4.2.		*		
4.3.	*	*		
4.4.		*	*	*

6.- ETAPAS

Primer informe a los 2 meses con el relevamiento de la estructura urbana de Nueva Palmira, un avance de la ciudad de Colonia y la dinámica de empleo.

Informe final a los 4 meses con el completamiento de Colonia y propuestas de localización residencial.

7.- EQUIPO TECNICO

1. Coordinador general.
2. Asistentes de investigación
3. Ayudantes de investigación
3. Ayudantes informatica.
4. Asesor sociologo.
5. Asesor jurídico.

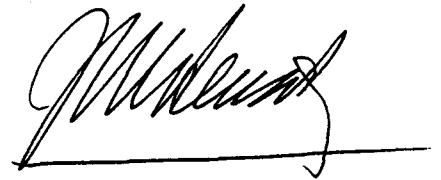
8.- PRESUPUESTO.

8.1. RECURSOS HUMANOS

CARGO	MONTO MENSUAL EN U\$A	MESES	MONTO TOTAL EN U\$A
Coordinador	490	4	1960
Asistente	700	4	2800
Ayudantes	700	4	2800
Asesores	850	2	1700
Administracion	500	3	1500
Leyes sociales			3258
SUB TOTAL			13.018

8.2. RECURSOS MATERIALES.

CONCEPTO	MONTO EN U\$A
Papelería	100
Material fotografico	100
Foto aerea	150
Movilizacion	500
Gastos informatica	100
SUB TOTAL	950
TOTAL	13.968



UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA
RECTORIA

Montevideo, 21 de noviembre de 1994.

Sr. Presidente de la Comisión Nacional
del Puente Buenos Aires - Colonia
Ing. José Serrato
P r e s e n t e

De mi consideración:

1. - ANTECEDENTES.

El 20 de julio de 1990, la Universidad de la República y la Comisión Nacional del Puente Buenos Aires - Colonia (en adelante la Comisión Nacional) establecieron un Acuerdo Marco para encarar conjunta y coordinadamente trabajos de investigación referidos al tema de sus competencias, los que podrán formar parte de los estudios que desarrolle cada una de las partes.

Entre dichos trabajos se establece en el citado Acuerdo Complementario, la posibilidad de que la Comisión Nacional y el Instituto de Teoría de la Arquitectura y Urbanismo de la Facultad de Arquitectura (en adelante I.T.U.) encarar el estudio titulado "Relevamiento del Departamento de Colonia y su Aptitud Receptiva de la Población Trabajadora del Puente Colonia - Buenos Aires durante su Construcción".

2. - ESTUDIO

La Comisión Nacional consecuentemente con lo anterior y en base a contactos mantenidos con el I.T.U. ha entendido conveniente realizar un estudio complementario titulado: "Ampliación del Relevamiento del Departamento de Colonia y su Aptitud Receptiva de la Población Trabajadora del Puente Colonia-Buenos Aires durante su Construcción".

De acuerdo con la propuesta que para realizar dicho estudio preparó el I.T.U. y que adjunto.

UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA
RECTORIA

3.- PLAZO DEL ESTUDIO

El plazo de estudio será de cuatro meses, que se contará a partir de la fecha de efectivizar el primer pago.

4.- COSTO DE LOS ESTUDIOS

El costo de los estudios se establece en US\$ 13.968 (dólares estadounidenses trece mil novecientos sesenta y ocho) los cuales serán atendidos con fondos de la Comisión Nacional.

5.- FORMA DE PAGO

La Comisión Nacional se obliga a abonar el costo del estudio de la siguiente forma:

Primer pago: 50% de adelanto. Al inicio del estudio, debidamente autorizado por el Tribunal de Cuentas de la República.

Ultimo pago: 50% al mes 4, una vez aprobado el informe final por la Comisión Nacional.


6.- COMISION DE SEGUIMIENTO

La Comisión Nacional designa al Arq. Cheung - Koon YIM a los efectos de integrar la Comisión de Seguimiento como establece el Acuerdo Marco.

La Universidad de la República designa al Arq. Luis PARODI a los efectos de integrar la Comisión de Seguimiento como lo establece el Acuerdo Marco.

La presente nota y la vuestra de la misma fecha e igual tenor constituyen un acuerdo específico para la realización del Estudio indicado.

Saludamos a usted con nuestra más distinguida consideración,



Jorge Brovetto
Rector

AMPLIACION DEL RELEVAMIENTO DE LA SITUACION ACTUAL DE ALGUNOS CENTROS POBLADOS DEL DEPARTAMENTO DE COLONIA Y SU APTITUD RECEPTIVA DE LA POBLACION TRABAJADORA DEL PUENTE COLONIA-BUENOS AIRES DURANTE SU CONSTRUCCION.

1.- SUPUESTOS.

Similares a los Supuestos del Proyecto inicial.

2.- PRODUCTOS PROPUESTOS.

- A) Complementación de los expedientes urbanos de las ciudades de Colonia y Nueva Palmira.
- B) Definición de roles en la red urbana .
- C) Deficit habitacional.
- D) Deficit de equipamiento social, cultural y vial.
- E) Desempleo urbano y rural.
- F) Propuestas de localización residencial por localidad.

3.- METODOLOGIA

La metodología expresada en el Proyecto inicial, se complementa con:

- 1) Análisis de las dinámicas de amanzanamiento, parcelamiento y edificación.
- 2) Participación de los actores locales.

4.- ACTIVIDADES.

- 4.1.- Relevamiento de la estructura urbana de las ciudades indicadas.
- 4.2.- Análisis del crecimiento esperable de la población según hipótesis de desarrollo urbano.
- 4.3.- Dinámica del empleo y desempleo.
- 4.4.- Identificación de predios públicos y privados por áreas urbanas urbanizadas o en proceso de urbanización.

5.- CRONOGRAMA.

ACTIVIDADES	MESES			
	1	2	3	4
4.1.	*	*	*	
4.2.		*		
4.3.	*	*		
4.4.		*	*	*

6.- ETAPAS

Primer informe a los 2 meses con el relevamiento de la estructura urbana de Nueva Palmira, un avance de la ciudad de Colonia y la dinámica de empleo.

Informe final a los 4 meses con el completamiento de Colonia y propuestas de localización residencial.

7.- EQUIPO TECNICO

1. Coordinador general.
2. Asistentes de investigación
3. Ayudantes de investigación
3. Ayudantes informatica.
4. Asesor sociologo.
5. Asesor juridico.

8.- PRESUPUESTO.

8.1. RECURSOS HUMANOS

CARGO	MONTO MENSUAL EN U\$A	MESES	MONTO TOTAL EN U\$A
Coordinador	490	4	1960
Asistente	700	4	2800
Ayudantes	700	4	2800
Asesores	850	2	1700
Administracion Leyes sociales	500	3	1500
			3258
SUB TOTAL			13.018

Jpp

8.2. RECURSOS MATERIALES.

CONCEPTO	MONTO EN U\$A
Papelaria	100
Material fotografico	100
Foto aerea	150
Movilizacion	500
Gastos informatica	100
SUB TOTAL	950

TOTAL	13.968
-------	--------



JORGE BROVETTO
RECTOR